

TẬP ĐOÀN  
BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG  
VIỆT NAM  
**VIỄN THÔNG TIỀN GIANG**  
Số: 839 /QĐ-VNPT-TG-KTKH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tiền Giang, ngày 05 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc ban hành giá tạm thời cho thuê mặt bằng tại**  
**Công viên phần mềm Mekong - Viễn Thông Tiền Giang**

**GIÁM ĐỐC VIỄN THÔNG TIỀN GIANG**

Căn cứ Quyết định số 691/QĐ-TCCB/HĐQT ngày 06/12/2007 của Hội đồng Quản trị Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam về việc thành lập Viễn thông Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định số 119/QĐ-VNPT-HĐTV-NL ngày 31/5/2016 của Hội đồng Thành viên Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Viễn thông Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định 189/QĐ-VNPT-HĐTV-NL ngày 28/7/2017 của Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam về việc sáp nhập Trường Trung học Bưu chính Viễn thông và Công nghệ thông III vào Viễn thông Tiền Giang;

Xét Tờ trình số 1374/TTr-KTKH ngày 03/09/2019 của Phòng Kế toán-Kế hoạch về việc đề xuất giá tạm thời cho thuê mặt bằng Công viên phần mềm Mekong;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kế toán-Kế hoạch,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Ban hành Quyết định Bảng giá tạm thời “Giá dịch vụ cho thuê mặt bằng các khu nhà tại công viên phần mềm Mekong” Viễn thông Tiền Giang (theo phụ lục đính kèm).

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3:** Trưởng phòng Kế toán- Kế hoạch, các phòng, trung tâm thuộc Viễn thông Tiền Giang chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- BGĐ;
- Các phòng, trung tâm của VNPT-TG;
- Lưu: VT, KTKH (Nhưng).



**Nguyễn Văn Thái**

**GIÁ CHO THUÊ TẠM THỜI TẠI MEKONG ITP**  
(đính kèm Quyết định số **839** /QĐ-VTTG-KTKH ngày **05/09/2019**)

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ (CHƯA VAT)	THUẾ VAT (10%)	GIÁ THUÊ ĐÃ BAO GỒM VAT	GHI CHÚ
1	Văn phòng làm việc (các khu nhà A,B,C,D)	đồng/m2/tháng	50.000	5.000	55.000	
2	Phòng nghỉ chuyên gia	đồng/phòng/ngày	200.000	20.000	220.000	
3	Phòng nghỉ chuyên gia	đồng/phòng/tháng	4.500.000	450.000	4.950.000	

- Đối với các lối đi chung, hành lang, cầu thang, sân, vườn, các khu tiện ích công cộng: các đơn vị được sử dụng chung, không tính vào diện tích thuê.

- Đơn giá thuê có thể tăng không giới hạn; được giảm 30% tùy theo tình trạng khu nhà và tình hình thương thảo thực tế.

- Quy định giá cho thuê sẽ được thay đổi/điều chỉnh theo quy định của Tập đoàn, của Nhà nước hoặc chính sách kinh doanh của VNPT Tiền Giang;

- Chính sách ưu đãi cho 05 doanh nghiệp đầu tiên:

+ Đối với doanh nghiệp đầu tiên có hỗ trợ tư vấn, mời gọi các nhà đầu tư có đủ năng lực: Giảm 100% giá thuê tối đa trong 24 tháng.

+ Đối với doanh nghiệp thứ hai: Giảm 100% giá thuê tối đa trong 12 tháng đầu tiên.

+ Đối với doanh nghiệp thứ 3 đến thứ 5: Giảm 100% giá thuê tối đa trong 06 tháng đầu tiên.

+ Đối với đơn vị thuê diện tích lớn, đơn vị hợp tác, hỗ trợ tư vấn, mời gọi nhà đầu tư vào Mekong ITP: Giám đốc Viễn thông xem xét, quyết định./.