

Số: 638./QTSC-TB

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO

(Về việc: Giải tỏa ký túc xá D1 và D2 khu Công viên phần mềm Quang Trung và bán thanh lý phế liệu)

Căn cứ vào các quy định của pháp luật hiện hành, Công ty TNHH một thành viên phát triển công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) thông báo về việc giải tỏa ký túc xá khu Công viên phần mềm Quang Trung và thanh lý phế liệu như sau:

I- Thông tin chung:

1. Loại và cấp nhà: Nhà cấp 4 (khung thép tiền chế; móng, cột bê tông cốt thép; tường gạch; mái tôn).

2. Tổng diện tích xây dựng: 558 m² (Dãy D1: 306 m², dãy D2: 252m²).

II- Nội dung và hình thức giải tỏa, thanh lý phế liệu:

1. QTSC thực hiện giải tỏa và thanh lý phế liệu hai dãy ký túc xá nêu trên theo hình thức bán đấu giá.

2. Giá khởi điểm là 47.000.000 đồng (Bốn mươi bảy triệu đồng).

3. Thời gian khảo sát từ ngày 19/12 đến ngày 23/12 (từ 8h30 đến 16h30).

4. Nội dung công việc gồm:

- Tháo dỡ phần nhà với tổng diện tích cần tháo dỡ: 558 m² (Dãy D1: 306 m², dãy D2: 252m²)
- Di dời toàn bộ phế liệu, xà bần ra khỏi công viên phần mềm Quang Trung;
- Việc tháo dỡ kết cấu chính của tòa nhà phải được thực hiện bằng cơ giới;
- Việc giải tỏa ký túc xá D1 và D2 không được làm ảnh hưởng đến các hoạt động bình thường của Khu Công viên phần mềm Quang Trung;
- Mặt bằng sau giải tỏa phải bằng phẳng, đảm bảo mỹ quan. Cao độ cốt nền khi tháo dỡ công trình bàn giao lại cho QTSC phải bằng cốt sân đường nhựa hiện hữu (không được bàn giao sâu hơn).

- Tiến độ: Không quá 20 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.
- Mỗi tổ chức/ các nhân được nộp bản chào giá 1 (một) lần duy nhất (trong phong bì dán kín) vào lúc 10h ngày 26/12/2019. Bản chào giá được mở công khai theo quy định. Tổ chức/ cá nhân nào trả giá cao nhất sẽ được quyền ký hợp đồng giải tỏa và thanh lý phế liệu các nhà nêu trên. Trường hợp Tổ chức/ cá nhân trúng đấu giá nhưng từ chối thì việc trúng đấu giá được chuyển cho Tổ chức/cá nhân có giá chào cao thứ 2 hoặc tổ chức đấu giá lại tùy theo quyết định của Giám đốc QTSC;
- Tổ chức/cá nhân tham gia đấu giá phải đóng tiền ký quỹ là 5.000.000đ (năm triệu đồng) trước thời điểm tổ chức bán đấu giá. Trong trường hợp Tổ chức/cá nhân từ chối trúng đấu giá (sau khi được xác định là người trúng đấu giá) thì sẽ mất số tiền đặt cọc này.

Thông báo này được công khai tại trụ sở (Tòa nhà QTSC 1, Công viên phần mềm Quang trung, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, tp Hồ Chí Minh), trang web QTSC (www.qtsc.com.vn). Thông tin liên hệ: Anh Châu – Phòng Quản lý đầu tư hạ tầng (số điện thoại 0888877610)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐTV (thay b/c);
- BGĐ;KSV;
- Lưu: HCQT, KTTC, QLHT



Lâm Nguyễn Hải Long